

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD V PREŠOVE

Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov

Č.j.: 2012-4/308-2/SP-VB

Prešov dňa 23.1.2012

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

ROZHODNUTIE

Krajský stavebný úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy, ako príslušný orgán podľa ust. § 3 ods. 5 a § 4 písm. b) ods. 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 117b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

predlžuje

platnosť územného rozhodnutia č. 1264-5783/05-Chk zo dňa 24.11.2008 o umiestnení líniovej stavby „R4 LADOMÍROVÁ – HUNKOVCE“, vydaného Mestom Svidník, o tri roky.

O d ô v o d n e n i e

Na základe návrhu Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., Košice, Mesto Svidník, ako príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 24.11.2008 podľa § 39 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. rozhodnutie č. 1264-5783/05-Chk o umiestnení líniovej stavby „R4 LADOMÍROVÁ – HUNKOVCE“, na pozemkoch v katastrálnych územiach Svidník, Ladomírová, Krajné Čierne a Hunkovce, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia.

Uvedené rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2009.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Investičný odbor Prešov, podala na Krajský stavebný úrad v Prešove dňa 5.12.2011 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia č. 1264-5783/05-Chk zo dňa 24.11.2008 o umiestnení líniovej stavby „R4 LADOMÍROVÁ – HUNKOVCE“, na pozemkoch v katastrálnych územiach Svidník, Ladomírová, Krajné Čierne a Hunkovce. Žiadosť je odôvodnená tým, že rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňom 30.03.2009 a platí 3 roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Keďže doposiaľ NDS, a.s. nepodali žiadosť o stavebné povolenie a stavbu v budúcnosti plánujú realizovať, požiadali o predĺženie platnosti uvedeného územného rozhodnutia o tri roky.

Krajský stavebný úrad v Prešove na základe podanej žiadosti, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámením č. 2011-862/3739-2/SP-VB zo dňa 9.12.2011 oznámil začatie územného konania vo veci predĺženia platnosti predmetného územného rozhodnutia, od ústneho pojednávania upustil a na uplatnenie námietok určil lehotu 7 dní.

Účastníci konania boli o začatí územného konania oboznámení verejnou vyhláškou a dotknuté orgány jednotlivo. Účastníci konania aj dotknuté orgány boli v oznámení o začatí konania oboznámení o možnosti nahliadnutia do spisového materiálu, o možnosti zastupovania v konaní a boli upozornení na právne následky neskôr uplatnených námietok resp. neuplatnenia námietok vôbec.

V určenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov vznesené žiadne námietky voči požadovanému predĺženiu platnosti predmetného územného rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere ani po predĺžení nesmie presiahnuť päť rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

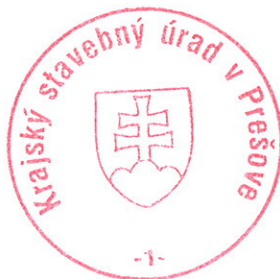
Krajský stavebný úrad v Prešove, ako príslušný stavebný úrad, preskúmal podanú žiadosť a na základe výsledkov preskúmania, žiadosti navrhovateľa vyhovuje, pričom podmienky pre umiestnenie stavby a jej projektovú prípravu určené v rozhodnutí č. 1264-5783/05-Chk zo dňa 24.11.2008 ostávajú v platnosti.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, sa proti tomuto rozhodnutiu možno odvolať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Krajský stavebný úrad v Prešove, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov.

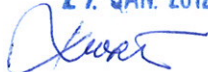
Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.




Ing. Pavel Slaninka
prednosta

Vyvesené dňa:
Pečiatka, podpis

27. JAN. 2012



Krajský stavebný úrad
v Prešove
Nám. mieru 3, 081 92 PREŠOV

Zvesené dňa:
Pečiatka, podpis